



Regione Piemonte

Ente di gestione
Parco Naturale delle Capanne di Marcarolo
Bosio, Alessandria

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO N. 31/2012
Seduta straordinaria

OGGETTO: Atto di concessione d'uso di immobili e terreni facenti parte delle foreste regionali "La Benedicta" e "Monte Leco", rientranti nell'area del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, siti nei Comuni di Bosio, Casaleggio Boiro e Voltaggio, all'Ente Parco al fine di predisporre un progetto integrato per un turismo eco-sostenibile (rep. n. 925 del 7/6/2005). Determinazioni in merito.

L'anno duemiladodici, addì 15 giugno, alle ore 18.30, presso la sede amministrativa dell'Ente Parco in via Umberto I n. 32/A, Bosio (AL), sono stati per oggi convocati i componenti di questo Consiglio. All'appello risultano:

| N. d'ordine | Cognome e Nome | | Presenti | Assenti |
|--------------------|-----------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| 1 | Arnoldi Luisella | Presidente | X | |
| 2 | Repetto Danilo | Vice Presidente | X | |
| 3 | Mazzarello Eraldo | Consigliere | X | |
| 4 | Merlo Massimo | Consigliere | | X |
| 5 | Spinelli Angelo | Consigliere | X | |
| TOTALI | | | 4 | 1 |

Assiste all'adunanza con funzioni di Segretario verbalizzante il dott. Andrea De Giovanni, Direttore dell'Ente Parco, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

La dott.ssa Luisella Arnoldi, nella sua qualità di Presidente, constatata la presenza del numero legale per la validità della seduta, dichiara aperta la seduta e pone in discussione quanto in oggetto.

IL CONSIGLIO

Udita la relazione del Presidente.

Vista la L.R. n. 19/2009 e s.m.i. "Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità".

Vista la D.G.E. n. 52/2005, con la quale era stata approvata la concessione d'uso di immobili e terreni facenti parte delle foreste regionali "La Benedicta" e "Monte Leco", allegata alla presente, rientranti nell'Area del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, siti nei Comuni di Bosio (AL), Casaleggio Boiro (AL) e Voltaggio (AL), al fine di predisporre un progetto integrato per un turismo eco-sostenibile.

Preso atto che la suddetta concessione d'uso era stata sottoscritta al fine di predisporre e attuare un Piano integrato di sviluppo sostenibile, volto soprattutto ad aumentare la ricettività turistica dell'area Parco.

Dato atto della sottoscrizione del suddetto atto di concessione in data 7/6/2005 (rep. n. 925).

Dato inoltre atto della sottoscrizione di atto aggiuntivo correlato, sottoscritto in data 25/8/2008 (rep. n. 1008), con il quale venivano stralciati gli obblighi temporali di realizzazione del Piano da parte dell'Ente Parco.

Vista la nota prot. n. 615 del 13/6/2012, con la quale il Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte ha comunicato l'interesse manifestato da parte di un imprenditore agricolo per l'utilizzo, ad uso pascolivo, dei terreni rientranti nella concessione d'uso rep. n. 925 del 7/6/2005.

Considerato che l'utilizzo dei suddetti terreni per uso pascolivo da parte di imprenditori agricoli, tenuto conto delle prescrizioni previste nel Piano d'Area e Piano di gestione del SIC/ZPS "Capanne di Marcarolo", potrebbero attivare positive ricadute sul rilancio dell'economia agricola locale nonché sul mantenimento di alcuni habitat e specie di interesse comunitario.

Considerato che attualmente l'Ente Parco non è in grado di completare la realizzazione del Piano integrato di sviluppo sostenibile e che un'eventuale subconcessione per uso pascolivo da parte dell'Ente Parco non sarebbe possibile, in quanto al di fuori degli obiettivi dichiarati dal suddetto Piano.

Preso inoltre atto della necessità dell'Ente Parco di poter utilizzare il fabbricato regionale denominato "Cascina Cornaglia" ubicato in Comune di Lerma (AL) nel territorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, al fine di poterlo utilizzare inizialmente come deposito attrezzi e mezzi e, salvo disponibilità finanziarie, per la realizzazione di un idoneo centro di lavorazione della selvaggina.

Preso infine atto della necessità dell'Ente Parco di poter utilizzare alcuni immobili e terreni ubicati in località Lavagnina-Ferriere, in Comune di Casaleggio Boiro (AL) nel territorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo, al fine dell'attuazione del progetto di "Conservazione e valorizzazione dei siti minerari situati nel SIC Capanne di Marcarolo".

Considerato pertanto opportuno evidenziare al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte i riferimenti catastali dei terreni e immobili di interesse dell'Ente Parco e quelli attualmente non utilizzati, come di seguito:

- terreni e immobili per i quali si richiede la concessione d'uso.
Cascine (Comune Bosio)
Mogliani
fg. 42 part. 8, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 42.
Mulino Vecchio

fg. 51 part. 29, 31, 33, 27, 28, 30, 32, 64.

Cascina (Comune Voltaggio)

Camparo

fg. 49 part. 84, 79 (parte), 80, 82, 83 (parte), 85 (parte), 86 (parte), 88.

Cascina (Comune Lerma)

Cornaglia

fg. 17 part. 16, 13, 14, 15, 17, 18.

Cascina (Comune Casaleggio Boiro)

Ferriere Inferiori

fg. 10 part. 17, 18, 50, 52.

- terreni e immobili attualmente non utilizzati, per i quali si chiede la revoca della concessione d'uso.

Cascine (Comune Bosio)

Tugello

fg.24 part. 54, 55, 40, 48, 49, 50, 53, 56.

fg. 29 part. 8, 9, 10, 11, 12, 14.

Piota

fg. 39 part. 32, 34, 49, 51, 52, 68.

fg.40 part. 59.

Menta II

fg.55 part. 15, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22.

fg.53 part. 33.

Alberghi

fg. 44 part. 43, 44, 46, 47, 49, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 66.

Astore

fg. 52 part. 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23.

Nebbie

Fg. 29 part. 30.

terreni (senza cascine in Comune di Casaleggio Boiro)

fg. 14 part. 13, 15, 16, 17, 20.

Ritenuto pertanto di richiedere al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte la concessione d'uso in unico atto dei seguenti immobili e terreni:

- terreni e immobili per i quali si richiede la concessione d'uso.

Cascine (Comune Bosio)

Mogliani

fg. 42 part. 8, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 42.

Mulino Vecchio

fg. 51 part. 29, 31, 33, 27, 28, 30, 32, 64.

Cascina (Comune Voltaggio)

Camparo

fg. 49 part. 84, 79 (parte), 80, 82, 83 (parte), 85 (parte), 86 (parte), 88.

Cascina (Comune Lerma)

Cornaglia

fg. 17 part. 16, 13, 14, 15, 17, 18.

Cascina (Comune Casaleggio Boiro)

Ferriere Inferiori

fg. 10 part. 17, 18, 50, 52.

Ritenuto inoltre di richiedere al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte la revoca di concessione d'uso dei seguenti immobili e terreni, attualmente non utilizzati:

- Cascine (Comune Bosio)

Tugello

fg.24 part. 54, 55, 40, 48, 49, 50, 53, 56.

fg. 29 part. 8, 9, 10, 11, 12, 14.

Piota

fg. 39 part. 32, 34, 49, 51, 52, 68.

fg.40 part. 59.

Menta II

fg.55 part. 15, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22.

fg.53 part. 33.

Alberghi

fg. 44 part. 43, 44, 46, 47, 49, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 66.

Astore

fg. 52 part. 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23.

Nebbie

Fg. 29 part. 30.

- terreni (senza cascine in Comune di Casaleggio Boiro)

fg. 14 part. 13, 15, 16, 17, 20.

Ritenuto infine di dar mandato al Direttore dell'Ente Parco per l'attuazione, in accordo con il competente Settore regionale, della procedura di revoca e della conseguente sottoscrizione della nuova concessione d'uso.

Dato atto che ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 267 del 18/8/2000 e s.m.i. è stato espresso il parere favorevole del Direttore f.f. dott. Andrea De Giovanni in ordine alla regolarità tecnica.

Posta ai voti l'adozione della presente deliberazione, vista l'urgenza, con immediata esecutività.

Preso atto che la proposta è stata approvata all'unanimità di voti.

A voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge.

DELIBERA

di richiedere al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte la concessione d'uso in unico atto dei seguenti immobili e terreni:

- terreni e immobili per i quali si richiede la concessione d'uso.

Cascine (Comune Bosio)

Mogliani

fg. 42 part. 8, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 42.

Mulino Vecchio

fg. 51 part. 29, 31, 33, 27, 28, 30, 32, 64.

Cascina (Comune Voltaggio)

Camparo

fg. 49 part. 84, 79 (parte), 80, 82, 83 (parte), 85 (parte), 86 (parte), 88.

Cascina (Comune Lerma)

Cornaglia

fg. 17 part. 16, 13, 14, 15, 17, 18.

Cascina (Comune Casaleggio Boiro)

Ferriere Inferiori

fg. 10 part. 17, 18, 50, 52;

di richiedere al Settore Gestione Proprietà Forestali Regionali e Vivaistiche della Regione Piemonte la revoca di concessione d'uso dei seguenti immobili e terreni, attualmente non utilizzati:

- Cascine (Comune Bosio)

Tugello

fg.24 part. 54, 55, 40, 48, 49, 50, 53, 56.

fg. 29 part. 8, 9, 10, 11, 12, 14.

Piota

fg. 39 part. 32, 34, 49, 51, 52, 68.

fg.40 part. 59.

Menta II

fg.55 part. 15, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22.

fg.53 part. 33.

Alberghi

fg. 44 part. 43, 44, 46, 47, 49, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 64, 66.

Astore

fg. 52 part. 12, 13, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 23.

Nebbie

Fg. 29 part. 30.

- terreni (senza cascine in Comune di Casaleggio Boiro)
fg. 14 part. 13, 15, 16, 17, 20;

di dar mandato al Direttore dell'Ente Parco per l'attuazione, in accordo con il competente Settore regionale, della procedura di revoca e della conseguente sottoscrizione della nuova concessione d'uso;

di adottare il presente provvedimento, vista l'urgenza, con immediata esecutività;

di pubblicare la presente deliberazione all'Albo Pretorio del Parco naturale delle Capanne di Marcarolo (www.parcocapanne.it).